



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЛЮБИМЫЙ ГОРОД

www.uk-lubgorod.ru

e-mail: uk-lubgorod@mail.ru

Офис компании расположен
по адресу: ул. Пожарского, 20

Отдел по работе с населением:
73-62-60

Аварийно-диспетчерская служба:
73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

АКТ № Д00057-08/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 628,29
Влажная протирка дверей		м2	11,00	5,08	55,88	1	55,88
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	6,34	6,15	1	6,15
Влажная протирка перил		м2	40,00	4,03	161,20	1	161,20
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	5,04	16,83	1	16,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	2,35	5,01	4	20,02
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	11,08	16,37	181,38	4	725,52
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,00	16,37	16,37	13	212,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,66	718,95	4	2 875,78
Выкашивание газонов комбинированных(70%)		м2	713,00	5,33	3 800,29	1	2 660,20
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	4,03	1 745,39	1	1 745,39
Мытье фойе		м2	26,00	3,49	90,74	5	453,70
Очистка доски объявлений		шт	1,00	27,21	27,21	23	625,83
Очистка урн от мусора		шт	1,00	8,66	8,66	23	199,18
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	571,50	0,37	211,46	23	2 431,73
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%)		м2	61,00	0,25	15,25	23	175,38
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	118,50	0,29	34,37	23	790,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов летний период(50%)		м2	713,00	0,30	213,90	13	1 390,35
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	6,25	0,57	3,56	23	81,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 365,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий) (за август 2023 (с/ф № 23081006	ежемесячно	м3	9,442	58,57	553,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,200	3,85	9 810,57
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,000	0,30	688,20
Холодное водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			2 053,52
ОДН за х/воду (за июль 2023 (с/ф № 230710065))			25,619	58,57	1 500,50
ОДН за х/воду			9,442	58,57	553,02
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	23,77	224,44
Горячее водоснабжение ОДН (доп. расход с 01.07.2021 по 31.07.2021, с 01.12.2021	ежемесячно	м3	-240,452	118,13	-28 404,62
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 056,000	3,02	3 189,12
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	475,24	475,24
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,200	2,25	5 733,45

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

10 316,23

- Всего за период с **01.08.2023г.** по **31.08.2023г.** выполнено работ на общую сумму **10 316,23** (Десять тысяч триста шестнадцать рублей 23 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 57